



39-400 Tarnobrzeg
ul. Górnicza 11

KOPALNIA SIARKI "MACHÓW" S.A.

<http://www.ksmachow.pl>
e-mail: info@ksmachow.pl

Centrala:

15 823 69 48
15 823 69 50
15 823 30 25

fax.:

PKO BP S.A. O/Tarnobrzeg
konto: 13 1020 4913 0000 9902 0010 1147

NIP: 867-00-13-322
REGON: 830205627

Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS: 0000289714
Kapitał zakładowy 30.000.000,00 PLN został wniesiony w całości.

DN/ 24 /2020

Tarnobrzeg, dnia 28 lutego 2020 r.

**Rada Gminy Łoniów
Łoniów 56
27-670 Łoniów**

Wnoszący petycję:
Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z siedzibą w Tarnobrzegu
ul. Górnicza 11, 39-400 Tarnobrzeg

Petycja

w sprawie zmiany przepisów prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z siedzibą w Tarnobrzegu niniejszym wnosi petycję w sprawie zmiany prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości, uchwalanego przez Radę Gminy Łoniów, tj. wnosi o zwolnienie przez Radę Gminy Łoniów od podatku od nieruchomości gruntów oraz budynków lub ich części na terenie Gminy Łoniów, które są zajęte na potrzeby prowadzenia działań w zakresie zabezpieczenia terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska pogórniczego „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych, ewentualnie o zmniejszenie o 60% dotychczasowych stawek tego podatku od wskazanych wyżej gruntów oraz budynków lub ich części.

Uzasadnienie

Grunty i budynki zajęte na potrzeby prowadzenia działań w zakresie zabezpieczenia terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska pogórniczego „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych obejmują obszar wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie, w którym - w ramach rekultywacji pogórniczego terenu w kierunku wodnym - powstał zbiornik wodny o powierzchni 160 ha zlokalizowany m.in. na terenach Gminy Łoniów. Obecny poziom zwierciadła wody w tym zbiorniku na rzędnej od 138,0 m n.p.m. do 139,0 m n.p.m., średniorocznie do 138,50 m n.p.m., utrzymywany poprzez odprowadzanie wód nadmiarowych do rzeki Wisły, zabezpiecza przed zmianami stosunki wodne na gruntach przyległych do ww. zbiornika, znajdujących się na terenach Gminy Łoniów, co wymaga jednak pompowania wody nadmiarowej w ilości od 6000 tys.m³ do 7800 tys. m³ rocznie. Pompowanie wody nadmiarowej z ww. zbiornika przeciwdziała występowaniu podtopień na wspomnianych terenach przyległych, zamieszkałych i zagospodarowanych rolniczo, będących w zasięgu oddziaływania wytworzonego leja depresji.

Działania na przedmiotowych nieruchomościach, mające na celu zabezpieczanie terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych, chronią lokalne tereny zamieszkałe i zagospodarowane rolniczo przed trwałymi podtopieniami i zabagnieniem. Działania te są więc potrzebne ze względów bezpieczeństwa publicznego, aby zapobiegać wskazanym wyżej skutkom zmiany stosunków wodnych na terenach przyległych do zbiornika wodnego w wyrobisku po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie.

Wskazać należy, że rejon Tarnobrzесьkiego Zagłębia Siarkowego w latach 70-80 XX wieku był jednym z największych zagłębi górnictwa siarki na terenie Polski. W związku z zaniechaniem przez Państwo eksploatacji rudy siarkowej metodą odkrywkową oraz potrzebą restrukturyzacji przemysłu siarkowego oraz rekultywacji terenów pogórnicznych zdegradowanych przez przedsiębiorstwa wydobywcze, Skarb Państwa, w imieniu którego działał Minister Przemysłu i Handlu, utworzył w 1994 roku przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu (poprzednika prawnego Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z siedzibą w Tarnobrzegu¹) w celu likwidacji wyrobisk i infrastruktury górniczej związanej z wydobyciem siarki wraz z rekultywacją zdewastowanych terenów pogórnicznych. Szczególnie istotną okolicznością związaną z działalnością tego przedsiębiorstwa jest fakt, że przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu od chwili swego powstania, tj. od 1994r., nigdy nie prowadziło działalności wydobywczej. Likwidację wyrobisk górniczych oraz rekultywację zdewastowanych terenów pogórnicznych, Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu prowadziła wyłącznie na terenach, w które w tym celu wyposażała to przedsiębiorstwo Skarb Państwa poprzez organ założycielski. Zgodnie więc z zamierzeniem Państwa likwidowane wydobywcze przedsiębiorstwa górnicze odciążone zostały od kosztów likwidacji zakładów górniczych i rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, gdyż zdegradowane górniczo, zbędne nieruchomości tych przedsiębiorstw były sukcesywnie przekazywane do Skarbu Państwa, a od niego przez państwowy organ założycielski do Kopalni Siarki „Machów” jako wyposażenie tego przedsiębiorstwa państwowego. Podkreślić należy, że przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów” nie było następcą prawnym wydobywczych przedsiębiorstw górniczych ani też nie przejmowało ich zobowiązań prawnych w jakimkolwiek zakresie, a w szczególności w zakresie obowiązku likwidacji zakładów górniczych i rekultywacji zdegradowanych terenów, czy też naprawiania szkód górniczych wyrządzanych przez przedsiębiorstwa wydobywcze. Obowiązki, które przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów” realizowało w zakresie likwidacji zakładów górniczych i rekultywacji zdegradowanych terenów (na gruntach własnych, w które sukcesywnie było wyposażane), wynikały z dokumentu założycielskiego tego przedsiębiorstwa oraz przepisów ustawy z dnia 14 lipca 2000 r. o restrukturyzacji finansowej górnictwa siarki (Dz.U. z 2000 r. Nr 74, poz. 856 ze zm.) i „Programu Restrukturyzacji Górnictwa i Przetwórstwa Siarki w Polsce”, przyjętego przez Radę Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 13 lutego 2001 r.

Od 2005 roku prowadzone były działania w zakresie rekultywacji wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” wraz z częścią zwałowiska wewnętrznego. W wyniku tych prac w wyrobisku po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” powstał zbiornik wodny o powierzchni 160 ha, zlokalizowany na terenach Gminy Łoniów oraz Miasta i Gminy Koprzywnica. Prace te finansowane były z dotacji Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

¹ Przedsiębiorstwo państwowe Kopalnia Siarki „Machów” skomercjalizowane zostało w 2007 roku w jednoosobową spółkę akcyjną Kopalnia Siarki „Machów” S.A. W 2013 roku Kopalnia Siarki „Machów” S.A. postawiona została w stan likwidacji w związku z wejściem, zgodnie z *Programem Restrukturyzacji Górnictwa i Przetwórstwa Siarki w Polsce*, w końcowy etap likwidacji zakładów górniczych, w które została wyposażona przez Skarb Państwa.

Na chwilę obecną działania w zakresie odprowadzania wód nadmiarowych ze zbiornika wodnego w wyrobisku po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” prowadzi Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji.

Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji objęta jest postępowaniem likwidacyjnym, które zakończy się ustaniem jej bytu prawnego, a tym samym ustanie odprowadzenie wód nadmiarowych ze zbiornika wodnego w wyrobisku „Piaseczno”, co spowoduje odbudowanie się stosunków wodnych do ich naturalnej rzędnej, co skutkować będzie trwałym zawodnieniem sąsiadujących z wyrobiskiem terenów na obszarze Gminy Łoniów.

Szacunkowe roczne koszty odprowadzenia wód nadmiarowych ze zbiornika wodnego w wyrobisku „Piaseczno” wynoszą ok. 2,5 mln zł. Zachodzi więc uzasadnione niebezpieczeństwo, że zabraknie podmiotu, który będzie mógł podjąć działania w zakresie zabezpieczenia terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska pogórniczego „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych. Należy mieć na uwadze, że zaprzestanie odprowadzenia wód nadmiarowych ze zbiornika wodnego w wyrobisku „Piaseczno”, spowoduje odnowienie się na tych terenach stosunków wodnych do ich naturalnej rzędnej ze wskazanym wyżej skutkiem.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) zadania własne gminy, które polegają na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb jej mieszkańców, obejmują sprawy ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, przyrody i gospodarki wodnej oraz porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.

Do zadań Gminy Łoniów należą więc działania, które w jakikolwiek sposób mogą się przyczynić do zapewnienia zabezpieczenia wskazanych wyżej terenów, zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, przed zmianą stosunków wodnych wskutek odbudowania się lustra wody do naturalnego, pierwotnego jej poziomu, przy którym nie było możliwe zagospodarowanie tych terenów w dotychczasowy sposób.

W ocenie wnoszącej niniejszą petycję, wnioskowana zmiana prawa miejscowego z zakresu podatku od nieruchomości uchwalanego przez Radę Gminy Łoniów, tj. wprowadzenie przez Radę Gminy Łoniów zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów oraz budynków lub ich części zajętych na potrzeby prowadzenia działań w zakresie zabezpieczenia terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska pogórniczego „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych, ewentualnie zmniejszenie dotychczasowych stawek tego podatku od wskazanych wyżej gruntów oraz budynków lub ich części o 60%, stanowić będzie działanie, które przyczyni się do obniżenia kosztów zabezpieczania tych terenów przed zmianą stosunków wodnych.

LIKWIDATOR
Józef Motyka

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x NGG a/a