

**UCHWAŁA NR XXVII/147/2012
RADY GMINY ŁONIÓW**

z dnia 29 grudnia 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania terenu części miejscowości
Jasienica i Świniary gmina Łonów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r poz.647)

Rada Gminy Łonów uchwala:

§ 1.

Przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren części miejscowości Jasienica i Świniary gmina Łonów.

§ 2.

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem, będzie obszar wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3.

Przedmiotem planu będą ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 i ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r poz.647) w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb, z uwzględnieniem różnorodności funkcji terenów.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr XXII/123/2012 Rady Gminy Łoniów z dnia 12 lipca 2012 r.w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania terenu działek o nr ewidencyjnych 91, 84/4, 92/1, 92/2, 93, 94, 95, 96/1, 85/4, 97, 98 obręb Jasienica oraz 414, 415, 416 obręb Świniary gmina Łoniów.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Szpak

KOPIA
MAPA EWIDENCYJNA
Skala 1:4000

Województwo : świętokrzyskie
Powiat : sandomierski
Gmina : ŁONIÓW
Obręb : JASZEWICA
Arkusz nr : 1,1

STAROSTA SANDOMIERSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Sandomierzu

Poświadczam się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Sandomierzu

w dniu 1966/1971

Z up. STAROSTY
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

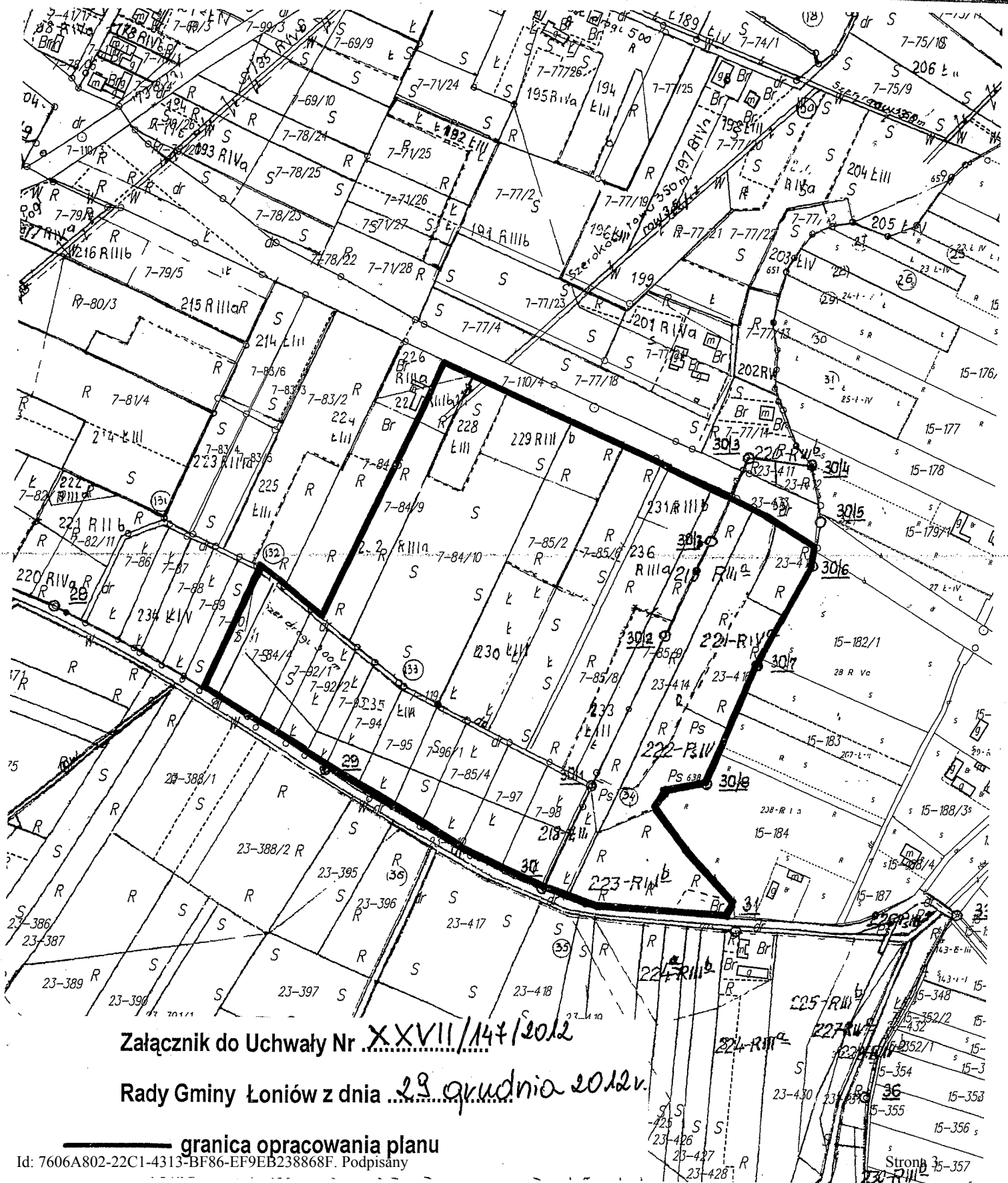
Sandomierz, dnia 08. LIS. 2012

STAROSTA SANDOMIERSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Sandomierzu

Reprodukcowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. -
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163,
z późniejszymi zmianami)

Z up. STAROSTY
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Sandomierz, dnia 08. LIS. 2012



Uzasadnienie

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U.z 2012r , poz.647).

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeby powiększenia terenów inwestycyjnych związanych z usługami i przemysłem. Powstanie terenów usług i przemysłu spowoduje w przyszłości większe wpływy do budżetu gminy oraz wzrost miejsc pracy.

Dokonano również czynności o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty sporządzeniem planu nie jest wyznaczony w studium pod sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia projektu planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowywane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektu planu ze zmianą Nr 1 i Nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów uznano, że nie są one zgodne z tymi dokumentami.

Obecnie trwają prace projektowe mające na celu doprowadzenie do zgodności dokumentów planistycznych.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Szpak