

UCHWAŁA NR XXXI/178/2021
RADY GMINY ŁONIÓW

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łonów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2021 roku poz.1372 z późn. zm.) i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j z Dz.U. z 2019 roku poz.1170), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 9 sierpnia 2021r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r. poz.724)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łonów:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,93 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,14 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,52 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j Dz.U. z 2021 roku poz.485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1,03 zł od 1m² powierzchni.

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- 0,56 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 21,76 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,88 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,10 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 7,25 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) Od budowli – 2% wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Z dniem wejście w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XI/64/2019 z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łoniów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Radosław Smalera